

VILLAHDEN MÖKIN VUOKRAUS JA KÄYTTÖOHJEET

VUOKRA-AIKA

Mökki on vuokraajan käytössä tulopäivästä **klo 15.00** lähtöpäivään **klo 15.00**. Siinä tapauksessa, ettei seuraava vuokraaja ole tullut, mökkiä voi pitää tukikohtana klo 18.00 saakka.

Vuokraaja voi käyttää VARATTU-kilpeä ollessaan mökillä taatakseen oman rauhan.

Mökkiä saavat vuokrata Lohjan Laivurit ry:n varsinainen jäsen, "entisten sääntöjen mukainen ainaisjäsen", tai perhejäsen ja vuokraaja on oikeutettu kutsumaan kohtuullisen määrän vieraita.

Vuosi on jaettu kahteen hintaluokkaan siten, että vuorokausivuokra on kesällä 1.5–30.9 halvempi kuin talvella 1.10–30.4. Mökin vuokrausta on rajoitettu siten, että **talkooviikonloppuisin**(mm. kevät- ja syystalkoot) eikä Juhannuksena mökkiä vuokrata. Maksimi vuokrausaika on yksi viikko. Jotta mökin käyttö olisi tehokasta, on esteen sattuessa varaus peruttava välittömästi. Perutusta varauksesta lähetämme 50 % laskun. Vuokrauskertojen määrää voidaan rajoittaa, mikäli hallitus katsoo siihen olevan tarvetta.

VUOKRAUSKOHDE

Villahden sataman ylämökki varusteineen ja laitteineen. Mökki on sähkölämmitteinen ja mökkiin tulee vain kylmä vesi. Mökin varusteisiin kuuluu mm. takka, sähköliesi ja uuni, jääkaappi, mikroaaltouuni, televisio, radio, kahvinkeitin, vedenkeitin, astiat, ruokailuvälineet, petivaatteet, talouspesuaineet ja soutuvene. Polttopuut, sähkö ja vesi sisältyvät vuokraan. Mökillä on käytettävä omia liinavaatteita ja pyyhkeitä. Mökillä mahtuu yöpymään yhteensä 8 henkilöä, alakerrassa on vuodepaikkoja 4 henkilölle ja parvella on vuodepaikkoja myös 4 henkilölle. Vuokraan sisältyy yksi tunnin mittainen saunavuoro. Saunatupaa ei vuokrata ja muillakin seuran jäsenillä kuin ylämökin vuokranneilla on saunankäyttöoikeus. Saunan seinässä on erillinen varauslista saunan käyttövuoroista, johon vuokralaisen tulee merkitä saunavuoronsa.

MÖKIN VASTAANOTTO

Saapuessasi mökille, tarkasta mökin kunto, mm. siivous, roska-astiat, astiastot, palovaroitimien sijainti ym. Ilmoita havaitsemistasi puutteista tai laiminlyönneistä mökkivastaavalle mahdollisimman pian.

MÖKIN KÄYTTÖ

Kesä aikana (huhtikuusta lokakuuhun) mökkiin tulee sisälle kylmä käyttövesi. Tämän ajan ulkopuolella mökkiin ei tule vettä, eikä sitä siirtäviin laitteisiin saa oma-aloitteisesti koskea.

Mökin vesi tulee saunarakennuksen porakaivolta. Saunarakennuksen keittiön seinällä on "munakello" ajastin, josta porakaivopumppu käynnistetään, jos se ei ole päällä. Samoin, jos saunaan ei tule vettä, käännetään samaa kytkintä. Ajastimen ajan kuluttua loppuun, veden tulo katkeaa, ja ajastin on käännettävä uudelleen päälle.

Talviaikana lämmitys on saatavilla päälle mökkiin etäohjauksella. Laita mökkivaruksen yhteydessä tieto siitä, milloin haluat mökin olevan lämmin kohtaan Toiveita*. Jos varauslomakkeen lähettämisen jälkeen tulee muutoksia aikatauluun, niin soita muutoksesta mökkivastaavalle tai satamakapteenille. Jos

lämmitystä ei ole pyydetty etukäteen päälle, on mökin keittiön seinällä sähkökeskuksen vieressä lämmityksen ohjauskytkin, jolla lämmitys kytketään kerrallaan 10h päälle. Lämmitys katkeaa 10h jälkeen, joten nukkumaan siirryttäessä, ohjauskytkintä kannattaa painaa uudelleen, jolloin 10h ajastus lähtee uudelleen päälle, eikä lämmitys mene pois päältä yöllä.

VUOKRAAJAN VELVOLLISUUDET

Vuokraaja vastaa mökin ja sen pihapiirin siisteydestä vuokra-aikana ja luovuttaa sen siivottuna (samoin saunan ja sauna tuvan, jos näitä on käytetty vuokralaisen toimesta). Mikäli mökille on istutettu kesäkukkia, on vuokralaisen hyvä kastella niitä tarvittaessa. Lähtöpäivänä klo 15.00 mennessä vuokraaja huolehtii tilojen siivouksesta, astioiden pesusta, roskien korjaamisesta (jokainen vie saaresta roskat mennessään) ja puukorin täyttämisestä.

Mökille ei saa jättää ruokatarvikkeita eikä kuiva-aineita kuten kauraryynejä, jauhoja ym. vaan ne tulee vuokralaisen viedä mukanaan. (Tämä koska houkuttelevat hiiriä ja muita tuholaisia). Jääkaappi tulee loppusiivouksessa puhdistaa huolellisesti, ottaa se pois päältä ja jättää ovi auki.

Mikäli siivousta ei ole vuokra-ajan päätyttyä suoritettu, voidaan vuokraajalta peritä hallituksen määräämä siivousmaksu. Mikäli mökin vuokraajalta särkyy tai vioittuu jotain kiinteistöstä tai irtaimistosta, siitä on ilmoitettava välittömästi mökkivastaavalle sekä vuokraaja on velvollinen suorittamaan korvauksen aiheuttamastaan vahingosta. Vuokraajan on noudatettava muutoinkin Lohjan Laivurit ry:n satamasääntöjä.

Vuokraaja voi viedä mökkiin kotieläimensä, mutta eläimiä ei saa päästää sohvalle eikä sänkyihin. Eläinten omistajan tulee tehdä siivous erityisellä huolella seuraavien käyttäjien viihtyvyyden varmistamiseksi. Myös lemmikkien jätökset pihalta ja poluilta on kerättävä aina heti pois.

Koirat on pidettävä kytkettyinä maaliskuun alusta aina elokuun 19. päivään asti. Kiinnipitoaikana koira on pidettävä aina kytkettynä tai siten, että se on välittömästi kytkettävissä.

Tupakointi on kielletty kaikkialla Villahden rakennusten sisätiloissa.

Vuokraajan on käytettävä aina omia liinavaatteita mökkiä vuokratessa.

SIIVOUS

- astioiden pesu ja asettelu kuivauskaappiin
- kaikkien syntyneiden roskien poisvienti
- mattojen puistelu ulkona
- petivaatteiden puistelu ulkona
- sohvatyyntyjen puistelu ulkona
- kaikkien tilojen huolellinen imurointi
- tasojen ja pöytien kostea pyyhintä
- kahvojen ja johteiden kostea pyyhintä
- puukorin täyttö, jos puita käytetty (myös polttopuita on tehtävä kulutettu määrä tilalle)
- käyttäessäsi saunaa tai saunatupaa, huolehdi että se jää siistiksi seuraavalle käyttäjälle